

## Factura Pequeño Contribuyente

JUAN ABEL, SANDOVAL YAT

Nit Emisor: 38808323

SEQUOIA MULTISERVICIOS

3 AVENIDA FINCA EL ZAPOTE 12-40 CONDOMINIO ALEGRIA, zona 2,  
GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

0ACCF142-0904-43AD-9891-017E1EAB5CBD

Serie: 0ACCF142 Número de DTE: 151274413

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-sep-2025 07:07:23

Fecha y hora de certificación: 11-sep-2025 07:07:23

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-8, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10- 2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
CANCELADO				TOTALES:	0.00	0.00	12,000.00	

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 0ACCF142, numero de DTE 151274413 de fecha 30 de septiembre del 2025, emitida por Juan Abel Sandoval Yat, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente al mes de agosto del año 2025, según contrato administrativo número 2025-203-8-1-8 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025.



(f)

Juan Abel Sandoval Yat  
DPI: 2527 27401 1604



(f)

Firma y sello del responsable de la  
Verificación de los servicios de Contrato

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

TIMBRE  
CIEN QUETZALES



Q.100.00 Serie B  
Reg. No. 69889

TIMBRE  
VEINTE QUETZALES



Q.20.00 Serie  
Reg. No. 8612C

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

### INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS ✓

No. Contrato Administrativo		2025-203-8-1-8 ✓
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-10-2025 ✓
Tipo de Servicios:		SERVICIOS PROFESIONALES ✓
Nombres y apellidos de la persona contratista:		JUAN ABEL SANDOVAL YAT ✓
Plazo de contratación:	Del: 01/08/2025 ✓	Al: 31/12/2025 ✓
Período de este informe:	Del: 01 /08/2025 ✓	Al: 31 /08/ 2025 ✓
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos ✓		Q. 12,000.00 ✓
Prestados en:		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A Continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR ✓	Informe de actividades realizadas ✓	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1.) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas a la sensibilización para la orientación en temas de catastro y regularización en las áreas de reservas territoriales del Estado. ✓	Se brindó apoyo profesional en la sensibilización en temas vinculados a catastro, al igual que la orientación a personas individuales en regularización de las áreas dentro del municipio de Chiquimulilla, Santa Rosa, durante el mes de agosto de 2025. ✓	100 % ✓	Finalizado ✓
2.) Brindar apoyo profesional en actividades topográficas, mediciones, levantamientos, verificación de linderos en inmuebles. ✓	Se brindó apoyo profesional en la medición de linderos que se ubican en el municipio de Chiquimulilla, Santa Rosa, durante el mes de agosto de 2025. ✓	100 % ✓	Finalizado ✓
3.) Brindar apoyo profesional en materia técnica en jornadas de campo en la central y sedes territoriales, regularización y multidisciplinarias e interinstitucionales dentro de las áreas de reservas territoriales del Estado. ✓	Se brindó apoyo profesional en realizar actividades de campo con el objetivo de regularizar predios en Áreas de Reserva Del Estado en el municipio de Sipacate, Escuintla, durante el mes de agosto de 2025. ✓	100% ✓	Finalizado ✓

4.) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a propuestas de programación de inspecciones de terrenos a cargo de OCRET.	Se brindó apoyo profesional en la actualización de información gráfica descriptiva que existe en la base de datos, en Áreas de Reserva del Estado del municipio de Sipacate, Escuintla, durante el mes de agosto de 2025.	100 %	finalizado
5.) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional participando del taller de capacitación sobre el manejo del equipo RTK (Real-Time Kinematic, o Cinemática en Tiempo Real) con la finalidad de fortalecer los conocimientos en cuanto al sistema avanzado que permitirá obtener posicionamiento de alta precisión en tiempo real, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el período de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Juan Abel Sandoval Yat  
DPI: 2527 27401 1604  
Celular: 41288875

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quién corresponda, para que se procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)

Firma y sello del responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

